

## Budget communal

## Les investissements se poursuivent dans la sobriété

Absences des taux d'imposition et de lancement de nouveaux projets, poursuite de recherche d'économies sur les charges fixes : c'est la ligne directrice qui guide l'action municipale depuis plusieurs années avec l'objectif affiché de laisser à la future équipe municipale, des comptes en ordre et des marges de manœuvre.

Le Compte Financier Unique (CFU) qui succède au compte administratif, document qui résume toutes les finances de la commune sur l'année 2025 : ses encaissements (impôts, subventions...) et ses dépenses (salaires, travaux, services, etc...) sera présenté en conseil municipal d'ici juin prochain.

Il présente un résultat global (addition de la section de fonctionnement et d'investissement) supérieur de 1,2 M € en 2025 par rapport à 2024, pour atteindre 2,78 M € d'excédent.

Ces chiffres résultent des efforts déjà engagés en matière d'isolation et d'accélération dans la transition énergétique des bâtiments communaux. Une démarche qui s'est révélée particulièrement efficace en termes d'économie et qui va se poursuivre en 2026. De nouveaux gains sont notamment attendus dès la réception des travaux de rénovation du groupe scolaire Jean Racine et la poursuite des travaux d'isolation des autres bâtiments dont celui de l'Hôtel de ville.

Autant d'initiatives qui s'inscrivent dans une dynamique responsable et ambitieuse, au service des Ostwaldois-es.

### Priorité aux écoles et à l'amélioration des équipements communaux

Les investissements restent cette année prioritairement tournés vers les écoles avec 3,5 M € qui y sont consacrés.

À ceux-là, s'ajoutent une nouvelle fois plus de 1 M € pour l'amélioration des équipements communaux (remises aux normes, isolations et sécurisation).

Le nouvel éclairage public de la Vigie, la poursuite du relampage des mâts et les changements de matériels complètent ce listing. **Au total, 6,2 M € seront investis.**

« Préparer l'avenir et préserver nos patrimoines restent nos leitmotivs » explique Catherine Geiger, adjointe en charge des finances.

### Une dette par habitant-e maîtrisée

Grâce à une gestion responsable des finances, la ville emprunte à des taux faibles (les derniers emprunts sont au taux de 1,9% contre une moyenne nationale supérieure à 3,5%).

En 2026, la dette par habitant-e sera de 929 € (soit 491 € hors emprunt consacré à l'acquisition des terrains de la ZAC), mais elle est surtout maîtrisée. En effet, la capacité dynamique de

remboursement de la dette\* qui mesure la capacité réelle de la ville à faire face à sa dette ne sera plus que de 3 ans alors qu'elle était de 6 ans en 2020 soit une réduction de moitié !

« Nous confirmons notre engagement à garantir un haut niveau d'investissements sans hausse des impôts » conclut Jérémy Marichez, conseiller municipal délégué aux finances.

\* La capacité dynamique de remboursement (CDR) mesure le nombre d'années nécessaires à une collectivité pour rembourser toute sa dette, en utilisant uniquement son épargne brute annuelle. Pour la calculer, on divise l'encours de la dette par l'épargne brute annuelle.



## Extension de l'école du Bohrie : début des travaux en 2026

Photomontage de l'école du Bohrie depuis la place de la Liberté - architecte mandataire AJEANCE



L'extension de l'école du Bohrie dont l'ouverture est prévue pour septembre 2028 permettra d'accueillir 12 salles de classe (8 maternelles et 4 classes de CP-CE1), un espace de restauration et un espace périscolaire pour répondre à l'urgence d'accueil des enfants (école, cantine, périscolaire) du secteur Nord de la commune.

Ce projet phare du schéma Ostwald S'engage pour l'Éducation (OSE) est estimé à 12 M d'euros HT et les premiers coups de pioche débiteront fin de l'été 2026.

## Les grandes opérations réalisées en 2025

#### > LES ÉCOLES

- Rénovation énergétique et le désamiantage de l'école élémentaire Jean Racine pour un montant de travaux de 2 613 175 € et 153 766 € de maîtrise d'œuvre.

- Rénovation thermique de l'école maternelle des Tilleuls : remplacement des briques en verre par du double vitrage pour la somme de 27 696 €.

- Marché de maîtrise d'œuvre de la nouvelle école et du périscolaire du Bohrie notifié à l'équipe AJEANCE pour un montant de 1 747 272 €.

- Isolation thermique de l'école élémentaire du Schloessel : isolation des combles par la régie municipale (4 225 €).

#### > LES BÂTIMENTS

- Relamping du gymnase du CSL pour un montant de 43 795 €.

- Démolition d'un bâtiment vétuste



Le bâtiment Jean Racine fraîchement rénové avec son nouveau bardage rouge

place La Bruyère pour un montant de 32 586 €.

- Aménagement des bureaux administratifs en Mairie et de l'accueil (18 557 €) et rénovation des sanitaires/douches du personnel (47 222 €).

- Mises en œuvre d'un contrôle d'accès au CSL (38 portes pour 76 542 €) et

à la Ruche (pour 37 458 €) couplé au logiciel de réservation des salles 3D Ouest.

#### > ÉCLAIRAGE PUBLIC

Lancement du marché de travaux 2025-2026 de rénovation de l'éclairage public pour un montant de 433 404 €.